

# Réunion du Conseil Municipal

## Du 14 février 2026 à 20 heures 30

Le 14 février 2026 à 20 h 30, l'assemblée régulièrement convoqué le 10 février 2026, s'est réuni sous la présidence de Pierre CHASSANG, Maire,

Sont présents : Pierre CHASSANG, André FARGES, Adeline CHASSANY, Claude PORTAL, Olivier GUILBOT, Laurent SALSON, Cécile MONTEIL

Sont absents : Serge DUMAZEL, Mickaël COMBES, Pierre-Baptiste FABRE, Gaëtan CHASSANY

Secrétaire de séance : Adeline CHASSANY

### Ordre du jour

- Logements de Bezenchat : tarifs de location
- Fonds Cantal Solidaire : confirmation de l'opération programmée sur l'année 2026
- Questions diverses

#### ➤ Approbation du compte rendu de la dernière séance.

*Les élus valident le compte rendu de la réunion du 15 décembre 2025.*

*(Pour : 7, Contre : 0, Abstention : 0)*

#### ➤ Logements de Bezenchat : tarifs de location

Le maire fait savoir que les travaux d'aménagement des deux logements de Bezenchat arrivant à leur terme, il y aurait lieu de fixer les tarifs et les conditions de location de ces derniers (loyers, charges, caution...).

*Le conseil municipal fixe les tarifs suivants :*

#### Logement 6 rue de la Croix

- *Loyer : 300 € par mois*
- *Provision sur charges : 60 € par mois*
- *Caution : 300 €*

#### Logement 9 Bezenchat

- *Loyer : 636,00 € par mois*
- *Provision sur charges : 125 € par mois*
- *Caution : 636,00 €*

*Les loyers seront révisés chaque année à la date anniversaire des contrats sur la base de l'indice de référence des loyers du 4ème trimestre 2025 (soit 142,06), une régularisation annuelle des charges sera effectuée à l'année N+1.*

*(Pour : 7, Contre : 0, Abstention : 0)*

➤ **Fonds Cantal Solidaire : confirmation de l'opération programmée sur l'année 2026**

Le Maire fait savoir que dans le cadre du Fonds Cantal Solidaire (FCS), le conseil départemental demande à la commune de confirmer la demande de subvention au titre du FCS 2026, à savoir les travaux de mise en sécurité de la voie communale de la Mourache pour un montant de 21586.68 € H.T.

Il propose au conseil de confirmer cette programmation et de l'autoriser à solliciter la subvention auprès du Conseil Départemental.

*Le conseil municipal confirme la réalisation en 2026 des travaux de mise en sécurité de la voie communale de la Mourache et autorise le maire à solliciter une subvention au titre du Fonds Cantal Solidaire.*

*(Pour : 7 - Contre : 0 - Abstention : 0)*

➤ **Questions diverses**

- Point sur l'avancement des travaux de rénovation de la Maison de Bezenchat.
- Il est envisagé de remplacer le véhicule de l'employé communal.

L'ordre du jour étant épuisé la séance est levée à 21h30.

Le Maire,

Pierre CHASSANG

André FARGES

Adeline CHASSANY

Serge DUMAZEL,  
(Absent)

Claude PORTAL,

Mickaël COMBES,  
(Absent)

Pierre-Baptiste FABRE,  
(Absent)

Olivier GUILBOT,

Laurent SALSON,

Gaëtan CHASSANY,  
(Absent)

Cécile MONTEIL,